



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

*Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o
kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta*

*Izjaviteljica:
Reana Glavić Jačić, privremena pročelnica Upravnog odjela za financije
i gospodarstvo*



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
GRADONAČELNIK**

KLASA: 403-01/23-01/6
URBROJ: 2163-3-03-01-23-3
Buzet, 25.09.2023.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BUZETA**

**Predmet: Odluka o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta,
- dostavlja se**

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21. i 10/21), prihvaća se prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta.

Prijedlog predmetne Odluke dostavlja se Gradskom vijeću na razmatranje i prihvaćanje.

Za obrazloženje predmetne točke te za davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Reana Glavić Jačić, privremena pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo.

**GRADONAČELNIK
Damir Kajin**

PRILOG:

1. Prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta,
2. Indikativni uvjeti financiranja kreditne institucije: Erste&Steiermarkische bank d.d.,
3. Zahtjev Upravnog vijeća Doma za starije osobe Buzet,

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana – ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Upravni odjel za
financije i gospodarstvo**

KLASA: 403-01/23-01/6
URBROJ: 2163-3-06-01-23-2
Buzet, 25.09.2023.

GRADONAČELNIKU
- ovdje

Predmet: Odluka o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta,
- dostavlja se

U pravitku dostavljamo prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta.

Molimo gradonačelnika da razmotri prijedlog Odluke te istu uputi na razmatranje i prihvaćanje Gradskome vijeću Grada Buzeta.

p.o. gradonačelnika
PROČELNICA
Reana Glavić Jačić

PRILOG:

1. Prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta,
2. Indikativni uvjeti financiranja kreditne institucije: Erste&Steiermarkische bank d.d.,
3. Zahtjev Upravnog vijeća Doma za starije osobe Buzet,

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana – ovdje.

Na temelju članka 119. Zakona o proračunu (Narodne novine, br. 144/21), članka 24., stavka 3. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Buzeta (Službene Novine Grada Buzeta, 12/22) i članka 19. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 2/21.i 10/21.), Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici _____ 2023. godine, donijelo je

ODLUKU
o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta

Članak 1.

Odlukom o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta (u daljnjem tekstu: Odluka) odobrava se kratkoročno kreditno zaduženje Grada Buzeta za kratkoročni revolving kredit u iznosu 1.300.000,00 EUR.

Članak 2.

Grad Buzet zadužuje se za kratkoročni revolving kredit kod Erste & Steiermärkische bank d.d. uz sljedeće uvjete:

OPIS STAVKE	
Vrsta kredita	Revolving kredit
Iznos kredita	1.300.000,00 EUR
Instrument osiguranja	Obična zadužnica
DINAMIKA OTPLATE GLAVNICE I KAMATA	
Rok korištenja kredita	Kredit se može koristiti u razdoblju od 12 mjeseci
Povlačenje kredita	Jednokratno/sukcesivno na račun poslovnog subjekta
Rok povrata	12 mjeseci
Obračun i dospijeće kamate	Kamate se za vrijeme korištenja kredita obračunavaju na iskorišteni dio kredita u visini redovne kamate i naplaćuju mjesečno
Metoda obračuna kamate	Primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju, obračunato na stanje glavnice kredita
Kamatna stopa	3,40% fiksna
NAKNADE	
Naknada za rezervaciju sredstava	0,00 % godišnje
Naknada za obradu kredita	0,10%

Članak 3.

Kreditna sredstva iz članka 1. ove odluke namjenski će se koristiti za održavanje tekuće likvidnosti proračunskog korisnika Doma za starije osobe Buzet, odnosno za premošćivanja jaza nastalog zbog različite dinamike priljeva sredstava i dospijeća obveza iz projekta „Unaprjeđenje i poboljšanje izvaninstitucionalne skrbi za osobe treće životne dobi na području Grada Buzeta“.

Članak 4.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Buzeta za zaključivanje Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu s Erste&Steiermarkische Bank d.d. pod uvjetima iz članka 2. ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenim novinama Grada Buzeta".

KLASA:
URBROJ:
Buzet, __.10.2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA
PREDSJEDNIK
DAVOR PRODAN

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravna osnova za donošenje ovog akta je članak 119. Zakona o proračunu (Narodne novine, br. 144/21) i članak 24., stavak 3. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Buzeta za 2023. godinu (Službene Novine Grada Buzeta, broj 12/22). Navedenim je odredbama Zakona i Odluke propisano da se jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može kratkoročno zaduživati isključivo za premošćivanje jaza nastalog zbog različite dinamike priljeva sredstava i dospijeća obveza. Jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može se kratkoročno zadužiti za najduže do 12 mjeseci, bez mogućnosti daljnjeg reprograma ili zatvaranja postojećih obveza po kratkoročnim kreditima ili zajmovima uzimanjem novih kratkoročnih kredita ili zajmova. Člankom 19. Statuta Grada Buzeta propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina i raspolaganju ostalom imovinom Grada u visini pojedinačne vrijednosti više od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje. S obzirom da se u navedenom slučaju radi o iznosu koji prelazi 0,5% prihoda prethode godine bez primitaka ($37.827.256,08 \text{ HRK} * 0,5\% = 189.136,28 \text{ HRK} = 25.102,70 \text{ EUR}$) o stjecanju navedene imovine odlučuje Gradsko vijeće.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM

Dana 30. kolovoza 2023. godine Dom za starije osobe Buzet dostavio je Gradu Buzetu (osnivaču) zahtjev za planiranje kratkoročnih pozajmica za podmirenje računa za rekonstrukciju (dogradnju) i opremanje Doma za starije osobe Buzet. Naime, vrijednost projekta iznosi 24.447.987,17 HRK / 3.244.805,52 EUR. Projekt se financira od strane EU za dio prihvatljivih troškova (13.669.050,18 HRK/1.814.194,73 EUR), dok se razlika neprihvatljivih troškova financira iz dugoročnog kredita (11.300.000,00 HRK/1.499.767,74 EUR). Realizirani iznos ugovorenog dugoročnog kredita iskorišten je za plaćanje dospjelih računa, a nepovratna sredstva iz EU fondova za Dom će dobiti po odobrenju ZNS-ova (zahtjeva za nadokandu sredstava) od strane kontrolnog tijela Središnje Agencije za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije (SAFU) za što je postupak u tijeku. Kako bi se projekt uspješno priveo kraju i priznali svi troškovi, Dom za starije Buzet dužan je izvršiti sva plaćanja u roku, a najkasnije do 31. prosinca 2023. godine. S obzirom na sve navedeno, a sve u svrhu premošćivanja financijskog jaza nastalog zbog različite dinamike priljeva sredstava i dospijeća obveza, Domu za starije potrebno je osigurati nedostajuća sredstva.

S obzirom da Grad Buzet nije u mogućnosti osigurati nedostajuća sredstva, Upravni odjel za financije i gospodarstvo uputio je poziv za dostavu ponuda na adrese šest kreditnih institucija. Upravni odjel za financije i gospodarstvo zaprimio je ponude pet banaka: Erste&Steiermarkische bank d.d., OTP banka d.d, HPB d.d, IKB d.d. i PZB-a. Najpovoljniji uvjeti sadržani su u Indikativnim uvjetima financiranja (ponudi) Erste&Steiermarkische bank d.d. kako su navedeni u odluci. Na osnovu navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Buzeta da usvoji Odluku o kratkoročnom kreditnom zaduženju Grada Buzeta za premošćivanja jaza Doma za starije osobe Buzet nastalog zbog različite dinamike priljeva sredstava i dospijeća obveza iz projekta „Unaprjeđenje i poboljšanje izvaninstitucionalne skrbi za osobe treće životne dobi na području Grada Buzeta“.

Zbog žurnosti donošenja, ova odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenim novina Grada Buzeta".

3. PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Financijska sredstva za provedbu ovog akta osigurati će se u Proračunu Grada Buzeta za 2023. godinu kroz kratkoročni revolving kredit.

PRIMLJENO	30 -08- 2023		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. ID.		
550-d(23-d/23	06		
URUĐBENI BROJ	PRILOG	VRIJ.	
1	/	/	

URBROJ: 2163-3-3-23-299
Buzet, 30.8.2023. godine

Temeljem članka 25. stavka 7. i čl. 58. Statuta Doma za starije osobe Buzet, Upravno vijeće na sjednici održanoj 30. kolovoza 2023. godine upućuje osnivaču - Gradu Buzetu prijedlog

Zahtjeva

za planiranje davanja kratkoročnih pozajmica Domu za starije osobe Buzet u svrhu podmirjenja računa za rekonstrukciju (dogradnju) i opremanje Doma za starije osobe Buzet u narednom razdoblju okvirno u iznosu od 1.000.000,00 EUR.

Obrazloženje:

Molimo osnivača za planiranje davanja kratkoročnih pozajmica Domu za starije osobe Buzet u svrhu podmirjenja računa za rekonstrukciju (dogradnju) i opremanje Doma za starije osobe Buzet u narednom razdoblju okvirno u iznosu od 1.000.000,00 EUR.

Realizirani iznos ugovorenog kredita za dogradnju Doma iskorišten je za plaćanje dospjelih računa, a nepovratna sredstva EU fondova za Projekt „Unaprjeđenje i poboljšanje izvaninstitucionalne skrbi za osobe treće životne dobi na području Grada Buzeta“ Dom će dobiti po odobrenju ZNS-ova od kontrolnog tijela SAFU, za što je postupak u tijeku.

Preostali iznos koji će Domu za starije osobe Buzet isplatiti SAFU iznosi 1.365.034,60 EUR, ali nije poznato kojom dinamikom će vršiti isplate. Sve dospjele račune vezane uz Projekt, Dom mora podmiriti do kraja 2023. godine kako bi bili refundirani od strane SAFU, te molimo osnivača za planiranje davanja kratkoročnih pozajmica Domu za starije osobe Buzet u svrhu podmirjenja računa za rekonstrukciju (dogradnju) i opremanje Doma za starije osobe Buzet u narednom razdoblju, ovisno o dospijeću računa i likvidnosti Doma, a okvirno u iznosu od 1.000.000,00 EUR.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Elvis Černeka, *dr. med.*



SEKTOR GOSPODARSTVA

Erste&Steiermärkische Bank d. d. Komerčijalni centar Istra

GRAD BUZET

INDIKATIVNI UVJETI FINANCIRANJA

22.09.2023. godine

Poštovani,

iskazanog interesa u nastavku Vam dostavljamo indikativne uvjete financiranja. Nadamo se da će ovi indikativni uvjeti zadovoljiti Vaša očekivanja i potrebe te da ćemo u narednom periodu uspostaviti uspješan poslovni odnos na obostrano zadovoljstvo.

Za sve detaljnije informacije slobodno nas kontaktirajte.

S poštovanjem,



Tatjana Rinaldis Legović
Direktor Komercijalnog centra

Erste&Steiermärkische bank d.d.
Sektor gospodarstva, PC Pazin

Ul. 25. rujna 17, 52000 Pazin
T: +385 (0)72 37 6449
M: +385 (0)99 237 6449
trlegovic@erstebank.hr

www.erstebank.hr

Sjedište: Rijeka | Matični broj: 3337367 | Trgovački sud u Rijeci

INDIKATIVNI UVJETI FINANCIRANJA

Indikativni uvjeti proizvoda i usluga Financiranje

KRATKOROČNO FINANCIRANJE

1.	Opis stavke
1.1. Vrsta kredita	Revolving kredit
1.2. Iznos i valuta	1.300.000,00 EUR
1.3. Instrumenti osiguranja	Obična zadužnica Grada Buzeta
2.	Dinamika otplate glavnice i kamata
2.1. Rok korištenja	Kredit se može koristiti u razdoblju do 12 mjeseci
2.2. Povlačenje kredita	Jednokratno / sukcesivno na račun poslovnog subjekta
2.3. Rok povrata	12 mjeseci uz mogućnost produženja
2.4. Obračun i dospjeće kamate	Kamate se za vrijeme korištenja kredita obračunavaju na iskorišteni dio kredita u visini redovne kamate i naplaćuju mjesečno.
2.5. Metoda obračuna kamate	Primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju, obračunato na stanje glavnice kredita
2.6. Kamatna stopa	3,40 % fiksna
3.	Naknade
3.1. Naknada za rezervaciju sredstava	0,00 % godišnje
3.2. Naknada za obradu kredita	0,10 % godišnje

Ova ponuda je važeća do 03.10.2023.



Za sve što ovim Indikativnim i informativnim uvjetima proizvoda i usluga nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovih indikativnih i informativnih uvjeta proizvoda i usluga te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.